

## Leping kaupade ja/või teenuste ostmiseks

Käesoleva lepingu on omavahel 17. juuni 2009 aastal sõlminud **Tiptiptap OÜ** (edaspidi Täitja), keda esindab seaduse alusel/volikirja alusel Liisi Tamm ja **KÜ Rannametsa Vääna-Jõesuu** (edaspidi Tellija), keda esindab seaduse alusel/volikirja alusel Jevgeni Lukin.

### 1 Üldsätted

1.1. Käesoleva lepingu eesmärk on reguleerida Täitja ja Tellija vahelisi suhteid osas, millised ei ole sätestatud Võlaõigusseaduse ja Asjaõigusseadusega.

1.2. Lepingus kasutatavad mõisted:

- kinnitatud pakkumus: Täitja poolt Tellijale tehtud pakkumus esemete müügiks ja/või tööde teostamiseks, milline on Täitja ja Tellija poolt allkirjastatud. Pakkumus on käesoleva lepingu lahutamatuks osaks, lisana nr 1 (**pakkumus nr 5779-2**),
- esemete müük/müüdnud esemed: Täitja poolt Tellijale pakkumuse ning käesoleva lepingu järgselt võõrandatavad vallasasjad, vastavalt VÕS 11. peatükis sätestatule,
- tööde teostamine: Täitja poolt Tellijale pakkumuse järgselt teostatavad tööd, vastavalt VÕS 36. peatükis sätestatule,
- täiteakt: müüdnud esemete ja/või teostatud tööde üleandmisel Täitja ja Tellija vahel sõlmitav kirjalik dokument, milles fikseeritakse müüdnud esemete ja/või teostatud tööde nimistu, kvaliteet ning muu käesoleva lepingu poolte poolt vajalikuks peetav. Täiteakt või -aktid on käesoleva lepingu lahutamatuks osaks,
- valdus: AÕS § 32 sätestatult: on valdus tegelik võim asja üle,
- omand: AÕS § 68 lg 1 sätestatult: on omand isiku täielik õiguslik võim asja üle. Omanikul on õigus asja vallata, kasutada ja käsutada ning nõuda kõigilt teistelt isikutelt nende õiguste rikkumise vältimist ja rikkumise tagajärgede kõrvaldamist,
- lepingumaksumus: kinnitatud pakkumuses Täitja ja Tellija vahel kokkulepitud müüdnud esemete või teostatud tööde eest Tellija poolt Täitjale tasumisele kuuluv summa,
- tarnetähtaeg: kinnitatud pakkumuses sätestatud kuupäev müüdnud esemete üleandmiseks.

1.3. Juhul kui Pakkumuse sisuks on täielikult või osaliselt Esemete müük, kuulub müüdnud esemete omand Täitjale hetkeni, mil müüdnud esemete eest on tasutud kogu lepingumaksumus. Omandi üleminekuni, kehtib Tellijal müüdnud esemete osas valdus.

### 2. Täitmise tähtajad

2.1. Käesoleva lepingu täitmiseks kokkulepitud tähtaeg või tähtajad on fikseeritud kinnitatud pakkumuses. Pakkumuse täitmise tähtaeg võib olla jagatud osadeks.

2.2. Juhul, kui pakkumuse sisuks või üheks osaks on esemete müük ja pakkumusega on kokkulepitud, et Tellija saab müüdnud esemed kätte Täitja poolt osundatud asukohast, on Tellija kohustatud müüdnud esemed Täitja poolt osundatud kohast – tarnetähtajal, hiljemalt tööpäeva lõpul (s.t. kell 17.00) – ära viima. Juhul, kui Tellija ei ole nimetatud kohustust täitnud, on Täitjal õigus nõuda hoiustamise eest tasu, võlaõigusseaduses sätestatud korras.



2.3. Juhul, kui pakkumuse sisuks või üheks osaks, on esemete müük ja pakkumusega, on kokkulepitud, et Täitja tarnib müüdü esemed Tellija poolt osundatud kohta, on Tellija kohustatud tagama müüdü esemete vastuvõtmise tarnetähtajal.

2.4. Käesoleva lepingu p.p. 1.2.; 2.2. ja 2.3. sätestatud tarnetähtaega on õigus pooltevahelisel kokkuleppel muuta, vastav kokkulepe peab olema kirjalikku taasesitamist võimaldavas vormis.

2.5. Juhul, kui pakkumuse sisuks on tööde teostamine, on Tellija kohustatud tagama Täitja poolt töid teostavate isikute juurdepääsu tööde teostamise kohale, poolte poolt kokkulepitud ajal.

2.6. Kinnitatud pakkumus on täidetud tähtaegselt, kui müüdü esemed on Tellijale tarnetähtajaks kättesaadavaks tehtud ja/või tööd teostatud pakkumuses kokkulepitud tähtajaks.

2.7. Täitja süül käesoleva lepingu punkti 2.1. järgselt sätestatud täitmise tähtaja või tarnetähtaja mittejärgimisel on Tellijal õigus nõuda Täitjalt viivist 0,15 % Lepingumaksumusest iga viivitatud päeva eest.

2.8. Käesoleva lepingu punktide 2.2.; 2.3. ja 2.5. realiseerumisel, vormistatakse käesoleva lepingu poolte esindajate vahel täiteakt. Täiteakti puudumist ei loeta käesoleva lepingu rikkumiseks ning täiteakti puudumine ei ole aluseks kinnitatud pakkumuses kokkulepitud arve esitamata jätmiseks juhul, kui üks pool keeldub sellele põhjendamatult alla kirjutamast.

### 3. Arvelduste kord

3.1. Tellija tasub müüdü esemete ja/või teostatud tööde eest vastavalt Täitja poolt esitatud pakkumuses sätestatud korras esitatavate arvetele.

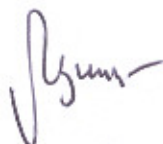
3.2. Arvete tähtaegse mittetasumise korral tasub Tellija Täitjale, viimase nõudmisel, viivist iga viivitatud päeva eest arvestusega 0,15% tähtaegselt tasumata summast. Viiviste tasumisel loetakse esimeses järjekorras tasutuks viivis ja seejärel põhisumma.

3.3. Juhul, kui tellimuse täitmise käigus on vajalik teostada täiendavaid töid (ettenägematud haljastustööd vms), mis toovad kaasa tööde mahu suurenemise, on Täitja kohustatud sellest viivitamatult informeerima Tellijat ja esitama täiendavate tööde tegemiseks täpsustatud hinnapakumise. Kui Tellija ei ole nõus täiendavate tööde tegemisega vastavalt Täitja hinnapakumisele, kuulub leping täitmisele kokkulepitud mahus või lõpetatakse leping Poolte kokkuleppel.

3.4. Juhul kui Täitja poolt Tellijale arve tasumise päevaks ei eksisteeri kehtiva valuutana Eesti kroon või on Eesti krooni suhe Eurosse muutunud käesolevas punktis sätestatud, võetakse esitatud arve tasumisel aluseks põhimõte, et lepingumaksumuse arvutamisel on lähtutud Eesti krooni suhtest Eurosse kursiga 1EUR=15,6466EEK.

3.5. Juhul kui Täitja ja Tellija vahelises kinnitatud pakkumuses on kokkulepitud müüdü esemete eest tasumine ositi, on Täitjal õigus müüdü esemed – kui Täitja omand – tagasi võtta juhul, kui Tellija on olnud ühe esitatud arve tasumisega viivituses vähemalt 45 päeva.

3.6. Käesoleva lepingu punktis 3.5 sätestatud omandi tagasivõtmisel, esitab Täitja Tellijale müüdü esemete demonteerimise ja äraveoga seotud kulutuste kohta vastava arve.





#### 4. Garantii

- 4.1. Täitja annab müüdüd esemetele ja/või teostatud töödele garantiitähtaja 24 kuud alates täiteakti allakirjutamise hetkest, juhul kui Tellija on täitnud Täitja poolt esitatud hooldusnõudeid.
- 4.2. Juhul, kui Tellija on otsustanud müüdüd esemed ise paigaldada, ei laiene käesoleva lepingu järgne garantii puudustele, mis tekkisid Tellija poolsest valest paigaldusest.
- 4.3. Juhul, kui müüdüd esemed ja/või teostatud tööd ei vasta kokkulepitule, on Tellijal õigus nõuda töös esinevate puuduste kõrvaldamist Täitja kulul käesoleva lepingu poolte poolt kokkulepitud tähtajaks.

#### 5. Vastutus

- 5.1. Täitja ei vastuta, käesoleva lepingu p 4.1. sätestatud garantiitähtajal, müüdüd esemete võimalike purunemiste ja sellest tulenenud võimaliku Tellijale tekkiva kahju eest, kui purunemine tekkis Tellija või kolmandate isikute süül (VÕS § 104 lg 2). Tellija poolseks VÕS § 104 lg 3 järgseks hooletuseks loetakse ka müüdüd esemetele tegemata hooldus juhul, kui Tellija ei ole Täitjat hooldusvajadusest teavitanud või ei ole hooldust Täitjalt tellinud.
- 5.2. Täitja vastutab purunenud mänguväljaku atraktsioonidel selle kasutajatega juhtunud õnnetusjuhtumite eest, käesoleva lepingu p 4.1. sätestatud garantiitähtajal, vaid Täitjal esineva süü (VÕS § 104 lg 2) olemasolul.
- 5.3. Käesoleva lepingu p 4.1. sätestatud garantiitähtaja lõppedes ei kanna Täitja vastutust müüdüd esemetel asetleidvate õnnetusjuhtumite korral. Juhul, kui Tellija soovib, on tal võimalus sõlmida Täitjaga, garantiitähtaja lõppedes, hooldusleping millega sätestatakse uued vastutuse tekkimise alused.
- 5.4. Tellija kannab töövälisel ajal täielikku vastutust objektil asuvate materjalide ja pooleliolevate Müüdüd esemete säilimise eest alates nende objektile toimetamise hetkest.
- 5.5. Kui Tellijale on üle antud müüdüd esemete valdus, vastutab Tellija tema valdusse antud müüdüd esemete säilimise ja sihtotstarbelise kasutamise eest, kuni omandi üleminekuni Tellijale.

#### 6. Vääramatud jõud

- 6.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenouetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist Pooled Lepingu sõlmimisel ei näinud ette ega võinud ette näha s.t. *force majeure*.
- 6.2. Käesolevas Lepingus mõistetakse Vääramatud jõuna: ülestõusu, üldstreiki, massilisi rahutusi poolte asukoha haldusüksuses; sõda; riigikogu või valitsuse akti, mis oluliselt takistab käesoleva lepingu täitmist; muu lepingus loetlemata asjaolu, mida mõlemad pooled aktsepteerivad vääramatud jõuna.
- 6.3. Pool, kelle tegevus lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud Vääramatud jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest kohealt kirjalikult teatama teisele Poolele.

6.4. Kui Vääramatu jõu asjaolud kestavad üle 90 päeva, loetakse, et käesolev Leping on lõppenud täitmise võimatusega.

## **7. Lepingu kehtivus ja muutmine.**

7.1. Leping jõustub allkirjutamise hetkest.

7.2. Lepingu muutmine toimub poolte kokkuleppel, kusjuures huvitatud pool peab sellest teisele poolele kirjalikult ette teatama vähemalt 10 (kümme) kalendripäeva, hetkest, mil soovib sündmus peaks aset leidma. Lepingumuudatused vormistatakse kirjalikult kahes eksemplaris, millest üks eksemplar jääb ühele poolele ning sellised lepingumuudatused on käesoleva lepingu lahutamatuks lisaks.

7.3. Lepingu pooltel on õigus Leping ennetähtaegselt lõpetada, kusjuures huvitatud pool peab sellest teisele Poolele kirjalikult ette teatama vähemalt 60 kalendripäeva.

## **8. Muud tingimused**

8.1. Tellija esindaja avaldab ja kinnitab oma allkirjaga lepingul, et omab kõiki õigusi selle sõlmimiseks.

8.2. Pooltel ei ole – teise poole kirjaliku nõusolekuta – õigust delegeerida lepingust tulenevaid õigusi ja kohustusi kolmandatele isikutele.

8.3. Käesoleva lepingu täitmisega seotud pretensioonid esitatakse teisele poolele kirjalikult mitte hiljem, kui 48 tunni jooksul alates pretensiooni tekkimise hetkest.

8.4. Käesoleva lepingu tingimused koos selle lisadega on konfidentsiaalsed ning ei kuulu avalikustamisele kolmandatele isikutele, välja arvatud seaduses sätestatud juhtudel.

8.5. Poolte poolt käesoleva lepingu täitmisega teatavaks saanud teise lepingupoole tegevust puudutav informatsioon on salajane, ega kuulu avaldamisele kolmandatele isikutele, välja arvatud seaduses sätestatud juhtudel.

8.6. Poolte andmete muutumisel on pool, kelle andmed muutuvad, kohustatud sellest teisele poolele teatama kirjalikult kolme kalendripäeva jooksul alates hetkest, millal ta andmete muutusest teada sai või teada pidi saama.

8.7. Lepingupool on kohustatud teavitama koheselt teist lepingupoolt asjaolust või asjaoludest oma majanduslikus olukorras, mis võib kaasa tuua käesoleva lepinguga võetud kohustuste osalise või täieliku täitmata jätmise. Käesoleva lepingupunkti täitmata jätmisel on teavitamata jätmise läbi kahju kannatanud pool õigustatud nõudma teiselt poolelt kõigi tekkinud kahjude, s.h. saamata jäänud tulu, hüvitamist.

8.8. Leping on alla kirjutatud kahes eksemplaris, kummalegi Lepinguosalisele üks eksemplar.

## **LEPINGU POOLED**

Tiptipap OÜ  
Reg nr 11043461  
Address: Luige Keskus, Kiili Vald  
17401 Harjumaa  
Danske Bank Eesti filiaal a/a 332095610005



# Tip Tip Tap Mänguvõljakud

## TELLIJA

KÜ Rannametsa Vääna-Jõesuu  
Reg kood: 80252626  
Postiaadress: Männimetsa tee 4-11  
Vääna-Jõesuu, Harku vald  
Tel: +372 555 42628  
a/a

## TÄITJA

Tiptiptap OÜ  
Reg kood: 11043461  
Asukoht: Luige keskus, Kiili Vald  
Harjumaa 75404  
Tel: 6576222  
a/a 332095610005 Sampo Pank

Allkiri: .....  
Jevgeni Lukin  
KÜ Juhatuse liige

Allkiri: .....  
Liisi Tamm  
Müügiesindaja

# Tip Tip Tap Mänguväljakud

KÜ Rannametsa Vääna-Jõesuu  
Vääna-Jõesuu, Männimetsa tee 4-pk11  
76901 Harku vald

PAKKUMUS nr 5779-2

16.06.2009 a

Tiptiptap OÜ (edaspidi Täitja) pakub alljärgnevaid tooteid ja teenuseid KÜ Rannametsa Vääna-Jõesuu (edaspidi Tellija) objektile aadressil: Vääna-Jõesuu .

Jrk.	Toote kood	Toote nimetus	Kogus	Tüki hind	Hind kokku
1	K002	Kiigekonstruktsioon KELLUKE 2- kohaline	1.00	7167	7167.00
2	LM207	Liumägi Haanja katuse, võrgu ja juustuseinaga	1.00	40639	40639.00
3	KRK1	Beebi rippkiige komplekt, pealistatud ketid	1.00	3223	3223.00
4	KRK2	Rippkiige komplekt, pealistatud ketid	1.00	2139	2139.00
				Paigaldus	9198.00
				Tooted ja paigaldus kokku ilma KM-ta	62366.00
				Allahindlus	16255.00
				Käibemaks	8299.98
				Ümardus	+0.02
				Kokku	54411.00

Tellija poolt allkirjastatud pakkumus on aluseks tasu arvestamisel mänguväljaku ja paigalduse eest

Tiptiptap OÜ  
Reg nr 11043461  
Postiaadress: Luige Keskus, Kiili vald  
75404 Harjumaa  
Danske Bank A/S Eesti filiaal a/a 332095610005

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Pakkumus nr 5779-2 Lk 1

# Tip Tip Tap Mänguväljakud

Ainsa Eesti tootjana on Tiptiptap OÜ tooted sertifitseeritud TÜV ohutussertifikaatidega, mis tõendavad, et tooted vastavad EU-s kehtestatud ohutusstandardile EN 1176.

Samuti on sertifitseeritud materjalid, millest tooted on valmistatud.

Sertifikaatidega saab tutvuda aadressil [www.tiptiptap.ee](http://www.tiptiptap.ee)

Tiptiptap OÜ annab paigaldatud atraktsioonidele ja paigaldustöödele garantii 2 aastat. Garantii alla ei arvestata atraktsioonide loomulikke kulumist. Arvestades antud objekti kasutustihedust on atraktsioonide hooldussageduse nõue 4 korda aasta jooksul.

Toodete paigaldusteenus ei sisalda vanade atraktsioonide lammutamist ja äravedu, maapinna tasandustöid, prügi äravedu (mis ei ole paigaldajate poolt objektile toodud). Eelnimetatud tööd saab vajadusel Tellija eelnevalt Täitjalt tellida. Atraktsioonide paigalduseks valmistab Tellija ette tasase maapinna või tellib tasandustööd Täitjalt.

Täitja ei vastuta, ka paigaldustööde teostamise ajal, mänguväljaku võimalike purunemiste ja sellest tulenenud võimaliku Tellijale tekkiva kahju eest, kui purunemine tekkis Tellija või kolmandate isikute süül (atraktsioonide vale kasutamine, löhkumine, vandaalitsemine, vms).

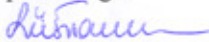
Maksetingimused: 30% arve summast peale lepingu sõlmimist 7 kalendripäeva jooksul peale arve esitamist, 60% enne paigaldustööde alustamist 7 kalendripäeva jooksul peale arve esitamist ja 10% peale paigaldustööde lõpetamist 7 kalendripäeva jooksul.

Omandiõigus müüdud ja paigaldatud mänguväljaku atraktsioonidele läheb Täitjalt Tellijale üle hetkest, mil Tellija on Täitjale kokkulepitud hinna täielikult tasunud.

Paigaldus teostatakse vastavalt kokkuleppele.

Pakkumus kehtib kuni 16.07.2009 a.

Lugupidamisega



Liisi Tamm

Müügiesindaja

tel. 5264579

fax. 6714157

e-mail: [liisi.tamm@tiptiptap.ee](mailto:liisi.tamm@tiptiptap.ee)

**Pakkumusega nõus, tasumise garanteerin.**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

/ tellija nimi, allkiri, kuupäev /

Tellijalt poolt allkirjastatud pakkumus on aluseks tasu arvestamisel mänguväljaku ja paigalduse eest

Tiptiptap OÜ  
Reg nr 11043461  
Postiaadress: Luige Keskus, Kiili vald  
5404 Harjumaa  
Danske Bank A/S Eesti filiaal a/a 332095610005

Pakkumus nr 5779-2 Lk 2



# Tip Tip Tap Mänguväljakud

## Tooted:

Kiigekonstruksioon KELLUKE  
2- kohaline (K002)



Beebi rippkiige komplekt,  
pealistatud ketid (KRRK1)



Rippkiige komplekt, pealistatud  
ketid (KRRK2)



Liumägi HAANJA (LM207)



Tellija poolt allkirjastatud pakkumus on aluseks tasu arvestamisel mänguväljaku ja paigalduse eest

Tiptip OÜ  
Reg nr 11043461  
Postiaadress: Luige Keskus, Kiili vald  
75404 Harjumaa  
Danske Bank A/S Eesti filiaal a/a 332095610005

*L. Kõrre*  
Pakkumus nr 5779-2 Lk 3



Answer

Lyman

